



## Casa-en-condominio en Renta

Privada Rinconada Guadalupe 21, San Marcos, Azcapotzalco, Ciudad De México



Renta: \$16,500 MXN

Tipo de propiedad: Casa-en-condominio

Tipo de operación: Renta

- Terreno: 85.0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 130.0 m<sup>2</sup>
- Recámaras: 4
- Baños: 2
- Medios Baños: 1
- Estacionamientos: 1
- Niveles construidos: 3
- Cocina: integral
- Edo. Conservación: Bueno
- Calidad de la Construcción: Media

- |             |           |           |                  |
|-------------|-----------|-----------|------------------|
| • Estudio   | • Sala    | • Comedor | • Área de Lavado |
| • Agua      | • Drenaje | • Luz     | • Cisterna       |
| • Alumbrado | • Closets | • Gas red | • Tinaco         |

## Estado de la propiedad

Estado: Bueno

Años de Antigüedad: 1994

## Descripción

Distribución:

- Sala
- Comedor.
- Cocina integral.
- 4 Recamaras.
- 2 Estudios.
- 2 Baños completos.
- 1 Medio baño.
- Área de lavado.
- 1 Lugar estacionamiento.

Características:

- Terreno: 85 m2
- Construcción: 130 m2 aproximados.
- Forma de terreno: Regular.
- Edad: 26 aprox.
- Uso de suelo: Habitacional.

Equipamiento:

- Gas natural.
- Boiler.
- Lavadero.
- Closet en 2 recamaras.
- Cisterna.
- Tinaco.

Servicios de la zona: SACMEX (Agua), CFE, drenaje, transporte público, servicios alcaldía.

Vialidades:

- A 65 mts. de Av. 22 de Febrero.
- A 81 mts. de Antigua Calzada de Guadalupe.
- A 647 mts. de Calzada Santo Tomas.
- A 780 mts. de Av. De las Granjas.

Estaciones del metro cercanas:

- A 605 mts. de Metro Azcapotzalco.
- A 715 mts. de Metro Ferrería.

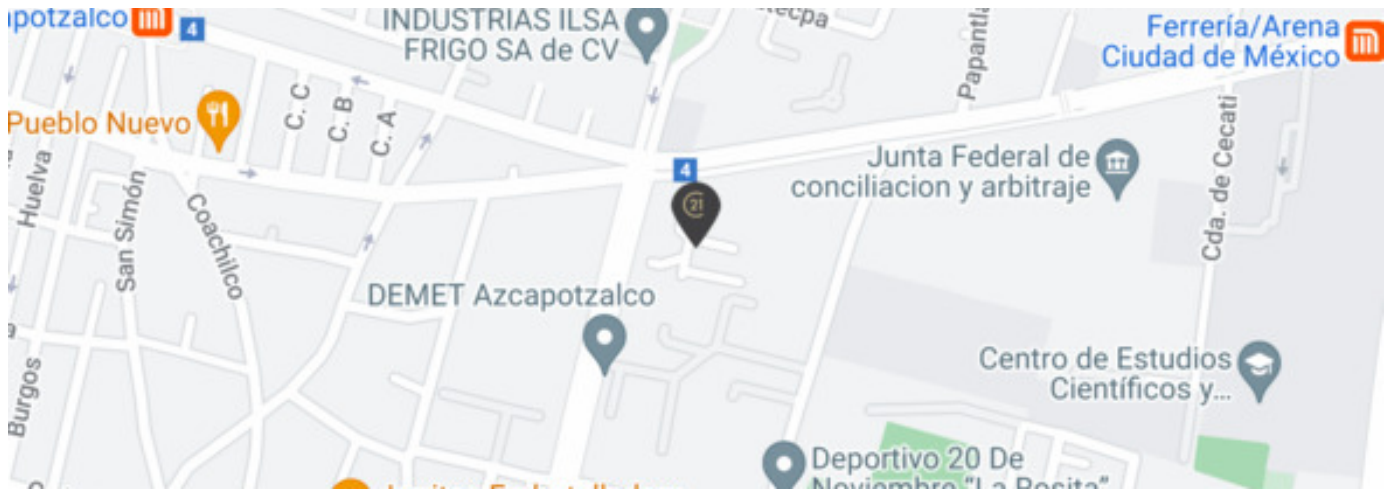
Amenidades cercanas:

- A 550 mts. de Parque Azcapotzalco.
  - A 600 mts. de Supermercado.
  - A 800 mts. de Mercado Rastro de Ferrería.
-

## Ubicación

Privada Rinconada Guadalupe 21, San Marcos, Azcapotzalco, Ciudad De México

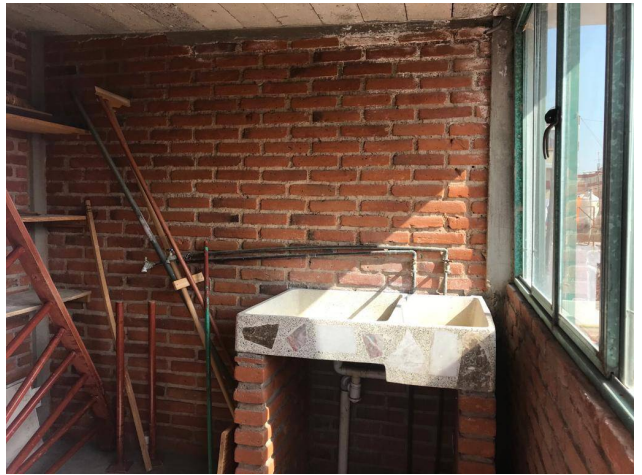
## Referencias



## Catálogo de fotos







**Claveria 103, Clavería, Azcapotzalco, Ciudad De México**  
**T 55.5386.0475 | [ventas@c21goldteam.com.mx](mailto:ventas@c21goldteam.com.mx) | [www.c21gt.com](http://www.c21gt.com)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.