



Departamento en Venta

Agustin Garcia Lopez 403, Lomas Del Parque, Tultitlán, Estado De México



Venta: \$705,000 MXN

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 54.0 m²
- **Construcción:** 54.0 m²
- **Recámaras:** 2
- **Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 1
- **Niveles construidos:** 4
- **Cocina:** soloTarja
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Bueno
- **Uso de Suelo:** HABITACIONAL
- **Piso En Que Se Encuentra:** 4
- **Calidad de la Construcción:** Económica

- | | | | |
|-----------|-----------|------------------|-------------------------|
| • Sala | • Comedor | • Área de Lavado | • Agua |
| • Drenaje | • Luz | • Alumbrado | • Gas tanque cilindrico |
| • Tinaco | | | |

Estado de la propiedad

Estado: Bueno

Años de Antigüedad: 2013

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Distribución:

- Sala.
- Comedor.
- 2 Recámaras.
- 1 Baño completo.

- Cocina solo con tarja.
- Cuarto de Servicio.
- 1 lugar de estacionamiento.

Características:

- Construcción: 54 m2.
- Forma de Terreno: Regular.
- Edad: 11 años aprox.
- Piso en el que se encuentra: 4to piso.
- Niveles Totales: 4 niveles.
- Uso de suelo: Habitacional.

Equipamiento del Inmueble:

- Gas cilindro.
- Boiler.
- Lavadero.
- Contrato CFE.
- Escaleras.

Inmueble Desocupado.

Inmueble Usado.

Inmueble Libre de Gravamen.

Forma de pago: Acepta créditos bancarios, Infonavit, FOVISSSTE y recursos propios. (la aprobación de los créditos está sujeto a las políticas de cada institución).

EL PRECIO INDICADO ES EL PRECIO DE CONTADO.

EN LAS OPERACIONES DE COMPRA CON CRÉDITO HIPOTECARIO EL PRECIO TOTAL SE DETERMINARÁ EN FUNCIÓN DE LOS MONTOS VARIABLES DE CONCEPTOS DE CRÉDITO Y GASTOS, EL CONSUMIDOR DEBERÁ CONSULTAR CON EL PROMOTOR DEL CRÉDITO.

En caso de los gastos notariales deben ser consultados directamente con el notario que seleccione el consumidor.

Documentación con la que se cuenta:

- Escritura Pública.
- Boleta predial y agua.

Esta y otra información documental del inmueble disponible en oficina con previa cita.

Vialidades cercanas:

- A 250 mts. de Av. Moneda.
- A 455 mts. de Paseo Claveles.
- A 700 mts. de Av. Centro Industrial.
- A 950 mts. de Av. José López Portillo.
- A 1 kl. de Av. de las Torres.

Amenidades cercanas:

- A 180 mts. de Deportivo Emiliano Zapata.
 - A 250 mts. Escuela Preparatoria.
 - A 360 mts. Escuela Secundaria.
 - A 680 mts. de Supermercado.
- .(Referencia tomada de Google Maps)

Entorno: Habitacional.

Contrato de Adhesión de Intermediación para la compraventa de inmuebles.

Registrado en la Procuraduría Federal del Consumidor

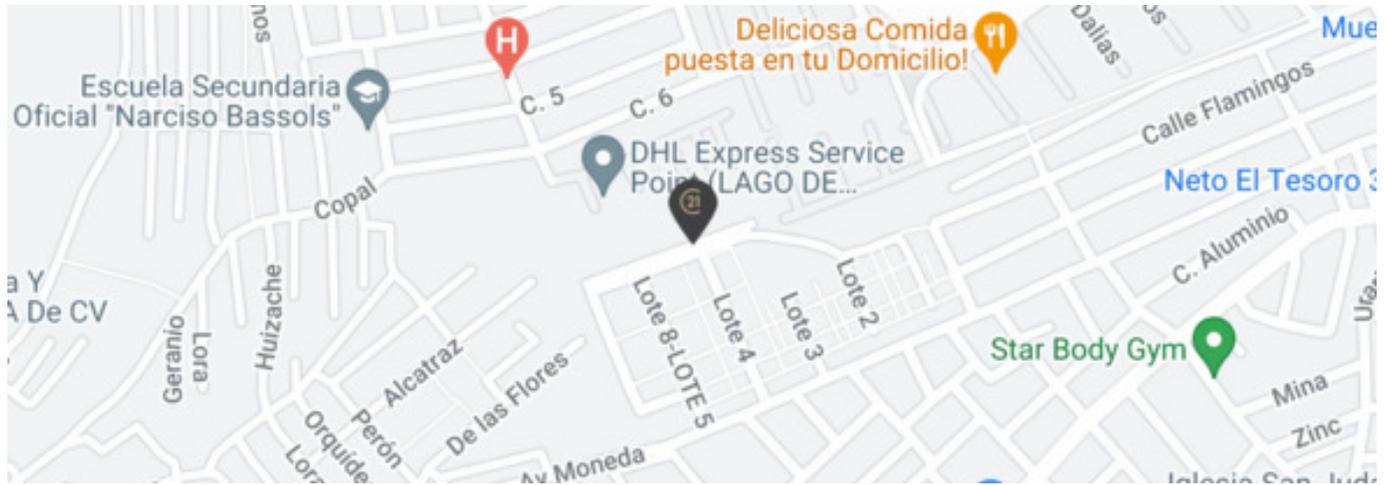
Número 5107-2022, de fecha 22 de septiembre del 2022.

Consulta nuestro aviso de privacidad, carta de derechos y carta de no discriminación en el QR que se encuentra al final de las imágenes.

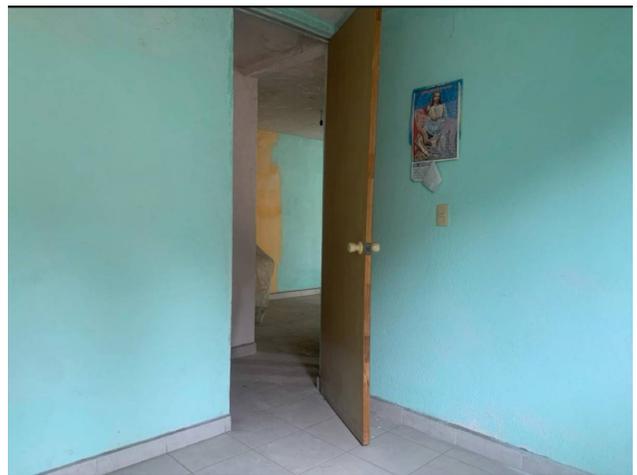
Ubicación

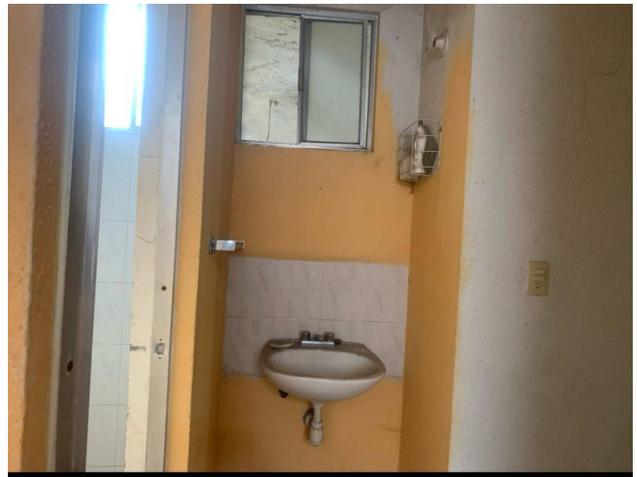
Agustin Garcia Lopez 403, Lomas Del Parque, Tultitlán, Estado De México

Referencias



Catálogo de fotos





Claveria 103, Clavería, Azcapotzalco, Ciudad De México
T 55.5386.0475 | ventas@c21goldteam.com.mx | www.c21gt.com

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.