



Departamento en Venta

Priv Rio Dyle mz 7 lt 25, Valle San Pedro Urbi Villa del Campo, Tecámec, Estado De México



Venta: \$825,000 MXN

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 74.0 m²
- **Construcción:** 74.0 m²
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 2
- **Estacionamientos:** 1
- **Niveles construidos:** 3
- **Cocina:** soloTarja
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Piso En Que Se Encuentra:** 1

- **Calidad de la Construcción:** Media

- Sala
- Drenaje

- Comedor
- Luz

- Área de Lavado
- Alumbrado

- Agua
- Gas red

Estado de la propiedad

Estado: Excelente

Años de Antigüedad: 2013

Descripción

Distribución:

- Sala.
- Comedor.
- Cocina solo con tarja.
- 3 Recamaras.
- 2 Baños completos.

Características:

- Construcción: 74 m2.
- Forma del Terreno: Regular.
- Edad: 11 años aprox.
- Se encuentra en primer piso.
- Niveles construidos: 3.
- Uso de suelo: Habitacional.

Equipamiento:

- Gas Natural.
- Boiler.
- Lavadero.

- Servicios de la Zona: SACMEX (Agua), CFE, Drenaje, Servicios de alcaldía, transporte público.

Inmueble DESOCUPADO.

Inmueble USADO.

Inmueble HIPOTECADO.

Forma de pago: Se aceptan pagos con recursos propios y créditos hipotecarios bancarios y de instituciones públicas y privadas (la aprobación de los créditos está sujeto a las políticas de cada institución).

EL PRECIO INDICADO ES EL PRECIO DE CONTADO.

EN LAS OPERACIONES DE COMPRA CON CRÉDITO HIPOTECARIO EL PRECIO TOTAL SE DETERMINARÁ EN FUNCIÓN DE LOS MONTOS VARIABLES DE CONCEPTOS DE CRÉDITO Y GASTOS.

EL CONSUMIDOR DEBERÁ CONSULTAR CON EL PROMOTOR DEL CRÉDITO.

En caso de los gastos notariales deben ser consultados directamente con el notario que seleccione el consumidor

Documentación con la que se cuenta:

- Escritura Pública.
- Boleta predial.
- Folio Real.

Esta y otra información documental del inmueble disponible en oficina con previa cita.

Entorno: Habitacional.

Vialidades cercanas:

A 180 mts. de Av. Veneto.

A 185 mts. de Av. Valle San Gabriel.

A 330 mts. de Paseo de Castilla.

A 1 km. de Bulevar Valle San Pedro.

Amenidades cercanas:

A 610 mts. de Escuela Primaria.

A 650 mts. de Supermercado.

Contrato de Adhesión de Intermediación para la compraventa de inmuebles.

Registrado en la Procuraduría Federal del Consumidor

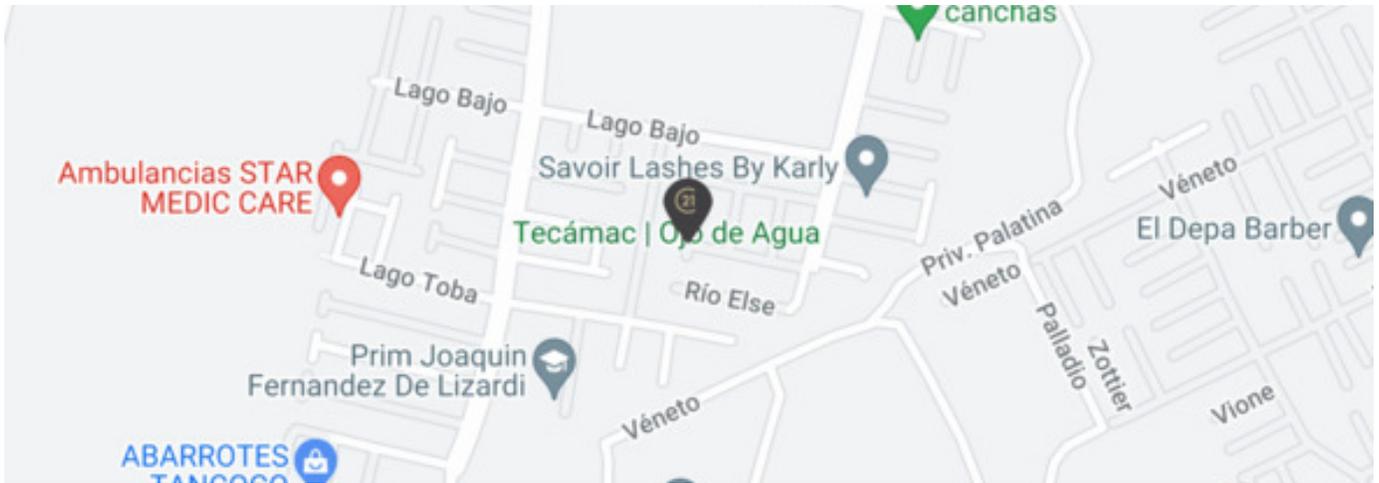
Número 5107-2022, de fecha 22 de septiembre del 2022.

Consulta nuestro aviso de privacidad, carta de derechos y carta de no discriminación en el QR que se encuentra al final de las imágenes.

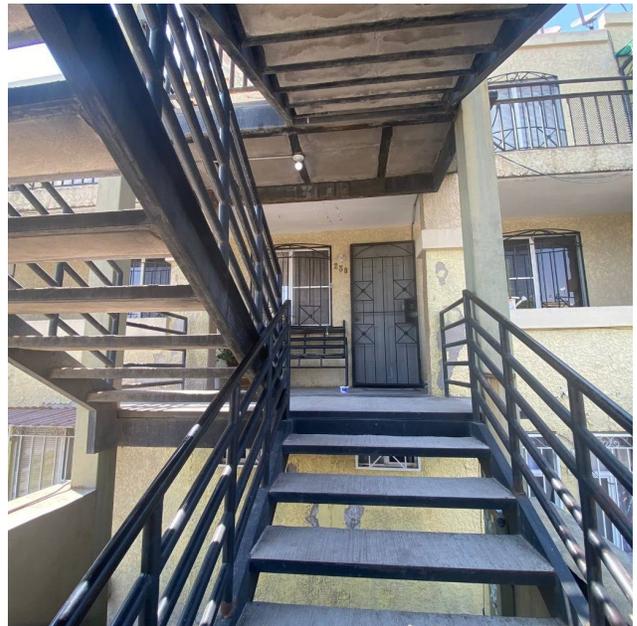
Ubicación

Priv Río Dyle mz 7 lt 25, Valle San Pedro Urbi Villa del Campo, Tecámac, Estado De México

Referencias



Catálogo de fotos









Claveria 103, Clavería, Azcapotzalco, Ciudad De México
T 55.5386.0475 | ventas@c21goldteam.com.mx | www.c21gt.com

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.